



COMUNE DI TAORMINA
Provincia di Messina

**FUNZIONE 5 - AREA PROGETTUALE - OPERE PUBBLICHE -
PATRIMONIO**
Ufficio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 49 DEL 13/03/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE PROVVISORIA DELLA GARA PROCEDURA APERTA ESPLETATA DALL'U.R.E.G.A. DI MESSINA, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DELLA EX CHIESA DI SAN GIUSEPPE ED AREA ANNESSA NELLA FRAZIONE DI MAZZEO, MEDIANTE RECUPERO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE DI VALORE STORICO - CULTURALE CON IL RIPRISTINO DELLA FRUIZIONE PUBBLICA".

REPERTORIO GENERALE N° 156 DEL 13 MAR 2015

L'anno duemilaquindici addi tredici del mese di Marzo

IL DIRIGENTE

Vista la proposta così come presentata
Visto l'O.R.EE.LL. vigente

DETERMINA

Di approvare la proposta di determina n. 51 del 13/03/2015 che qui si intende integralmente trascritta.

Il Responsabile dell'Area LL.PP.
ARCH. LUCIA CALANDRUCCIO



Ufficio Lavori Pubblici

Settore: FUNZIONE 5 - AREA PROGETTUALE - OPERE PUBBLICHE - PATRIMONIO
Proposta di Determina Dirigenziale 5 S. N° 51 del 13/03/2015

Relatore: ARCH. LUCIA CALANDRUCCIO

Oggetto: APPROVAZIONE PROVVISORIA DELLA GARA PROCEDURA APERTA ESPLETATA DALL'U.R.E.G.A. DI MESSINA, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DELLA EX CHIESA DI SAN GIUSEPPE ED AREA ANNESSA NELLA FRAZIONE DI MAZZEO, MEDIANTE RECUPERO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE DI VALORE STORICO - CULTURALE CON IL RIPRISTINO DELLA FRUIZIONE PUBBLICA".

Allegati

Quantità	Tipo Allegato	Descrizione
1	Vari	verbale del 23.02.2015
1	Vari	verbale del 06.03.2015
1	Vari	verbale del 25.02.2015

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

- che con D.D.G. n° 2976 del 20.11.2013 in osservanza alla delibera regionale n. 323 del 26.09.2013 “asse VI – Obiettivi Operativi 6.1.1, 6.2.1 e 6.2.2 – PACA terza fase” si è dato luogo allo scorrimento delle graduatorie approvate con D.D.G. n. 7 del 16.01.2012 per l’Obiettivo Operativo 6.1.1 e con D.D. G. n. 9 del 16.01.2012 per l’Obiettivo Operativo 6.2.1;
 - che nell’allegato “2” del suddetto decreto riguardante le proposte ammissibili a finanziamento risulta inserito il progetto presentato dal Comune di Taormina riguardante i lavori di “adeguamento normativo e funzionale della ex Chiesa S. Giuseppe della frazione di Mazzeo ed aree annesse, mediante recupero funzionale e strutturale di valore storico culturale con ripristino della fruizione pubblica da attuare mediante l’impiego di tecniche e materiali di bioarchitettura, rifacimento dell’impianto di illuminazione con l’impiego di lampade a basso consumo volte alla riduzione dell’inquinamento luminoso e del consumo energetico e realizzazione di impianto fotovoltaico da destinare a centro polifunzionale di aggregazione sociale rivolto alle categorie svantaggiate” per un importo complessivo di € 850.000,00;
 - che con nota n. 2440 del 19.02.2014 questo Ente ha trasmesso, all’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti – Servizi 7 – Politiche Urbane e Abitative, il progetto definitivo;
 - vista la nota n. 9830 del 04.03.2014 dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - dipartimento delle infrastrutture della mobilità e dei trasporti – servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative, con la quale comunica di aver verificato la completezza degli elaborati tecnico-amministrativi relativi al progetto definitivo in argomento trasmessi con nota n. 2440 del 19.02.2014 ed acquisiti in data 20.02.2014 al n. 7828 di prot. ed invitava questa Amministrazione entro il termine di 45 giorni da ricevimento della nota a trasmettere copia in originale del progetto di livello esecutivo e della relativa documentazione;
 - che con delibera di Giunta Municipale n° 62 del 08.04.2014 è stato approvato il progetto esecutivo di adeguamento normativo e funzionale della ex Chiesa S. Giuseppe ed area annessa, nella frazione di Mazzeo-Taormina, mediante il recupero strutturale dell’immobile di valore storico culturale con ripristino della fruizione pubblica per un importo complessivo di € 850.000,00 di cui € 328.098,92 per lavori suddivisi in € 175.532,13 per lavori a base d’asta, € 7.643,04 per oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori, € 27.410,31 per oneri diretti della sicurezza già inclusi nei lavori ed € 117.513,44 per oneri della manodopera, ed € 521.901,08 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale;
 - che detto progetto esecutivo, ha avuto parere favorevole a condizioni dalla Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Messina con nota n° 7245/U.O.VII. del 12.12.2013;
 - che si reso necessario rimodulare il quadro tecnico economico originario riconsiderando che sulla base di ulteriori rilievi e indagini si è ritenuto di escludere la previsione di indagini di tipo geologo specialistiche, si è inoltre considerato di poter ridurre l’aliquota dell’I.V.A. dal 22 % al 10 % in quanto l’intervento consiste principalmente in opere di ristrutturazione e recupero edilizio;
 - che con Determinazione Dirigenziale n° 119 del 15/07/2014 è stato approvato il nuovo quadro tecnico economico (redatto dall’U.T.C. in data 10.07.2014) quale si evince che l’importo complessivo del progetto esecutivo è di € 803.000,00 di cui € 175.532,13 per lavori a base d’asta, € 7.643,04 per oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori, € 27.410,31 per oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori, € 117.513,44 per costo netto della manodopera incluso nei lavori ed € 474.901,081 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale, il tutto secondo il riepilogativo di sotto riportato:
- A) Lavori:
- | | | |
|--|---------------|--------------|
| Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori | € 328.098,92 | € 328.098,92 |
| Oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori | -€ 7.643,04 | |
| Costo netto manodopera incluso nei lavori | -€ 27.410,31 | |
| Lavori a Base d’asta | -€ 117.513,44 | |
| | € 175.532,13 | |
- B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE
- | | |
|------------------------------------|-------------|
| 1) I.V.A. 10% su A | € 32.809,89 |
| 2) Spese tecniche ed oneri fiscali | € 61.861,05 |

3) Incentivo U.T.C. 2%	€	6.561,98	
4) Acquisto arredamento	€	230.000,00	
5) Realizzazione di impianto fotovoltaico	€	70.000,00	
6) Spese gara. Pubblic., ecc.	€	30.000,00	
7) Oneri per conferimento discarica	€	10.000,00	
8) Prove sui materiali	€	18.000,00	
9) Imprevisti ed arrotondamento	€	15.668,16	
Sommano	€	474.901,08	€ 474.901,08
Importo complessivo dei lavori			€ 803.000,00

Visto il D.D.G. n° 2147 del 10/08/2014, dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative con il quale ha ammesso a finanziamento il progetto da imputare sul Cap. 672438 "Interventi per la realizzazione dell'obiettivo 6.2.1 del programma operativo regionale PO FESR 2007-2013.

- che con nota prot. n. 19428 del 30.12.2014 questo Ente, chiedeva all'Ufficio U.R.E.G.A. di Messina la possibilità di effettuare una gara ad evidenza pubblica per l'affidamento dei dei "Lavori di adeguamento normativo e funzione della ex Chiesa S. Giuseppe ed area annessa nella frazione Mazzeo, mediante il recupero strutturale dell'immobile di valore storico-culturale con il ripristino della fruizione pubblica";

- che con provvedimento dirigenziale (giusta Determina Dirigenziale n 209 del 15.12.2014, Rep. Gen. 916 del 15.12.2014), è stato determinato a contrarre, mediante procedura aperta per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento normativo e funzione della ex Chiesa S. Giuseppe ed area annessa nella frazione Mazzeo, mediante il recupero strutturale dell'immobile di valore storico-culturale con il ripristino della fruizione pubblica";

- che con nota dell'Ufficio U.R.E.G.A. di Messina prot. n. 18463 del 04.02.2015, in riferimento all'espletamento della gara, restituiva il bando di gara ed il disciplinare di gara, non avvisando irregolarità o illegittimità degli stessi, invitando l'ente a procedere alla pubblicazione ai sensi di Legge;

- che è stato pubblicato sul sito internet e all'albo pretorio del Comune di Taormina in data 05.02.2015, il bando di gara mediante procedura aperta e il disciplinare di gara;

- che in data 23.02.2015 alle ore 09,00, è stata fissata la gara procedura aperta presso gli Ufficio dell'U.R.E.G.A. di Messina e che il termine ultimo per la presentazione delle offerte da parte delle ditte è stato fissato al 18.02.2015 alle ore 13,00;

Accertato che la gara è stata espletata dall'Ufficio Regionale per l'Espletamento delle Gare d'Appalto (U.R.E.G.A.) di Messina;

Visto il verbale di espletamento gara n. 07/01 del 23.02.2015;

Visto il verbale di espletamento gara n. 07/02 del 25.02.2015;

Visto il verbale di espletamento gara n. 07/03 del 06.03.2015;

Accertato che con verbale di espletamento gara n. 07/3 del 06.03.2015, la commissione dichiara l'aggiudicazione provvisoria della gara, con l'importo di € 110.873,47, derivante dall'applicazione della percentuale di ribasso del 36,8358 % sul prezzo posto a base d'asta, oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 35.053,35, oneri relativi al costo manodopera non soggetti a ribasso pari a € 117.513,44 oltre I.V.A., alla ditta EDILCAP srl con sede in Maletto via P. Micca n. 8;

Visti:

- il D.Lgl. 163/06;
- la L.R. n° 12/11;
- il Regolamento D.P.R. n° 207/10;
- il D.P.R.S. 31/01/2012 n° 12;
- il Bilancio dell'Ente corrente esercizio;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito s'intendono integralmente riportati:

1. Di prendere atto dei verbali di gara a procedura aperta, dell'Ufficio Regionale per l'Espletamento delle Gare d'Appalto (U.R.E.G.A.) di Messina n. 07/01 del 23.02.2015, n. 07/02 del 25.02.2015 e n. 07/03 del 06.03.2015;
2. Di approvare l'aggiudicazione provvisoria della gara per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento normativo e funzione della ex Chiesa S. Giuseppe ed area annessa nella frazione Mazzeo, mediante il recupero strutturale dell'immobile di valore storico-culturale con il ripristino della fruizione pubblica", all'impresa EDILCAP srl con sede in Maletto via P. Micca n. 8, con l'importo di € 110.873,47, derivante dall'applicazione della percentuale di ribasso del 36,8358 % sul prezzo posto a base d'asta, oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 35.053,35, oneri relativi al costo manodopera non soggetti a ribasso pari a € 117.513,44 oltre I.V.A. .

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Ramona Ponturo

Ramona Ponturo



Regione Siciliana
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO PROVINCIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. 07/01
SEDUTA DEL 23.02.2015

Oggetto: Procedura aperta relativa a "Lavori di adeguamento normativo e funzionale della ex Chiesa S. Giuseppe ed area annessa, nella frazione Mazzeo, mediante il recupero strutturale dell'immobile di valore storico-culturale con il ripristino della fruizione pubblica.

"

Importo complessivo dell'appalto: Euro 328'098.92

Oneri per la sicurezza: Euro 35'053.35

Oneri relativi al costo della manodopera: Euro 117'513.44

Importo a base d'asta: Euro 175'532.13

Categoria prevalente: OG2 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI - Classifica II

Categorie scorporabili:

(CIG): 6059637AA2 - (CUP): E85C10005200006

COD UREGA: 045ME2015P00194

Stazione Appaltante: Comune di Taormina

Oggi, giorno ventitre del mese di febbraio dell'anno 23.02.2015, alle ore 09:00 nella sede dell'Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce la Commissione di gara costituita ai sensi dell'art.9 comma 10 della Legge Regionale n. 12/2011, così composta:

- 1) Ing. Raffa Giovanni - Presidente
- 2) Dott. Franciò Giovanni - Vice Presidente
- 3) Sig. Sorbello Carmelo Roberto per L'Ente Appaltante

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Si premette che:

- Con disposizione n° 36 del 12/02/2015 il Presidente della Commissione di gara dell'Urega di Messina Dott. Giuseppe Merlino ha istituito la seconda commissione di gara;
- Il componente di cui al punto 1) è stato nominato con provvedimento n. 627 Serv. 1/S.G. del 17/11/2010;

- L'art. 5 della legge 22/01/2013 n. 4 ha prorogato i termini previsti dall'art. 3 della L.R. 11/04/2012 n. 23, relativamente al differimento dei termini del Titolo I della legge 12/07/2011 n. 12;
- L'Assessore con nota n. 29816/GAB del 28/03/2013, ha invitato i componenti della Commissione di gara a proseguire l'attività, ai sensi del D.P.R. n. 470/Serv. 1/S.G. del 01/10/2012, sino alle nuove nomine;
- Il componente di cui al punto 3), Sig. Sig. Sorbello Carmelo Roberto, ai sensi dell'art. 9, comma 10, lett. c) Legge Regionale 12 luglio 2011, n.12, è stato nominato dall'Ente Appaltante con determinazione dirigenziale n. 1886 del 06.02.2015;

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della commissione di gara, il Funzionario Dott. Bruno Orazio Calvo, designato dal dirigente preposto del servizio tra il personale della segreteria tecnico - amministrativa dell'U.R.E.G.A. con nota Prot. nota n.19923 del 05/02/2015.

Il Presidente della Commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la gara.

A questo punto il Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG) ai sensi dell'art. 16 del D.P.R.S. n. 13 del 31/01/2013, provvede a consegnare alla Commissione i plichi delle offerte pervenute, nonché:

1. Nota di Trasmissione atti per l'espletamento delle gara prot. n°30202 del 20/02/2015 della quale si da lettura, concernente gli adempimenti istruttori compiuti al riguardo, e relativi allegati, tra i quali in particolare: copia del Bando e del Disciplinare di Gara; elenco dettagliato delle imprese partecipanti e delle offerte pervenute;
2. Annotazioni risultanti dal casellario informatico di tutte le imprese partecipanti.

Il Presidente della Commissione depone i plichi delle offerte pervenute e copia del bando e del disciplinare di gara sul banco degli incanti.

Come risulta dalla nota di trasmissione atti e dall'elenco dei plichi redatti dal RAG, entro il giorno 18.02.2015, termine perentorio per la presentazione delle offerte stabilito dal bando di gara, sono pervenuti n. 76 plichi, di seguito elencati, (i dati non potuti rilevare dal plico saranno integrati in corso di gara) per il complessivo numero di offerte 76:

N. offerta	Data ora	N. Prot.	R.T.I.	Ragione Sociale	Sede	Part. IVA e/o Cod.Fiscale
1	11.02.2015 11:25	1		PROGEMIR SRL	MESSINA (ME)	02878280839 02878280839
2	12.02.2015 10:45	2		Monasteri Giuseppe Corrado	PIAZZA ARMERINA (EN)	01086470869 MNSGPP69S15G580P
3	13.02.2015 10:15	3		LIFE S.R.L.	PATERNO' (CT)	04328320876 04328320876
4	13.02.2015 10:45	4		A. & P. Costruzioni s.n.c.	alcamo (TP)	02134390810 02134390810
5	13.02.2015 12:20	5		NASELLO s.r.l.	GANGI (PA)	06300580823 06300580823
6	13.02.2015 12:20	6		SCREPIS GIUSEPPE	ASSORO (EN)	00567350863 SCRGPP68H07C342R

7	13.02.20 15 12:20	7		RICCI RESTAURI E PROGETTI SRL	NAPOLI (NA)	06634251216 06634251216
8	13.02.20 15 12:20	8		Galadini & C. Srl	Civita Castellana (VT)	00241140565 00241140565
9	13.02.20 15 12:20	9		isor costruzioni srl	favara (AG)	02488860848 02488860848
10	16.02.20 15 09:20	10		Asar Costruzioni S.r.l.	Tortorici (ME)	02047870833 02047870833
11	16.02.20 15 09:40	11		EMMECCI SRL	GANGI (PA)	05648090826 05648090826
12	16.02.20 15 09:40	12		Sgrò Alberto Alvaro Danielei	Maletto (CT)	02394090878 SGRLRT63A12E854W
13	16.02.20 15 09:40	13		PUGLISI VINCENZO SOC. UNIP. ARL	Gangi (PA)	06076960829 06076960829
14	16.02.20 15 09:40	14		Edil Restauri srl	Paterno' (CT)	03509880872 05340561009
15	16.02.20 15 12:50	15	MN	EMILIANA SUD SOCIETA' COOPERATIVA	MUSSOMELI (CL)	01165500859 01165500859
			CP	PAM S.R.L.	GROTTE (AG)	02440700843 02440700843
16	16.02.20 15 12:50	16	MN	EDIL MA.RE. DI RENATO CARUSO S.A.S.	PALERMO (PA)	03035280829 03035280829
			CP	Boara Costruzioni s.r.l.	monreale (PA)	00560730822 00560730822
17	16.02.20 15 12:50	17		BERTOLONE COSTRUZIONI S.R.L.	ADRANO (CT)	04809980875 04809980875
18	16.02.20 15 12:50	18		AGOSTA COSTRUZIONI SRL	MODICA (RG)	01220430886 01220430886
19	16.02.20 15 12:50	19		Fazlo Filippo	PATTI (ME)	01392930838 FZAFPP67E05F158F
20	16.02.20 15 12:50	20		M.R. COSTRUZIONI SRL	Mussomeli (CL)	01853640850 01853640850
21	16.02.20 15 12:50	21		Project S.r.l.	brolo (ME)	02613730833 02613730833
22	16.02.20 15 12:50	22		FOX S.R.L.S.	GIOIOSA MAREA (ME)	03267800831 03267800831
23	16.02.20 15 12:50	23		Himera societa' cooperativa	agrigento (AG)	02342360845 02342360845
24	16.02.20 15 12:50	24		ALECCI GIUSEPPE	MODICA (RG)	00817350887 LCCGPP61B12F258N

Handwritten signature and initials

44	17.02.20 15 12:40	44		ICAM S.R.L.	FAVARA (AG)	02333150841 02333150841
45	17.02.20 15 12:40	45		co.rea.l. societ? cooperativa	BOMPENSIERE (CL)	01237240856 01237240856
46	17.02.20 15 12:40	46		DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	CALATAFIMI- SEGESTA (TP)	02510310812 02510310812
47	17.02.20 15 12:40	47		Tecno Costruzioni S.r.l.	Gangi (PA)	04335830826 04335830826
48	17.02.20 15 12:40	48		L.C.S. Servizi Srl	Letojanni (ME)	02746970835 02746970835
49	17.02.20 15 12:40	49		Impresalv s.r.l.	favara (AG)	02706000847 02706000847
50	17.02.20 15 12:40	50		castelco societ? cooperativa	casteltermini (AG)	02308760848 02308760848
51	17.02.20 15 12:40	51		NUOVI LAVORI S.A.S. DI ANTINORO SALVINO	Casteltermini (AG)	01899470841 01899470841
52	17.02.20 15 12:40	52		COEDIL SRL	RAVANUSA (AG)	02764920845 02764920845
53	17.02.20 15 12:40	53		RE.CO.GE.SRL	Patern? (CT)	04417231000 02575570870
54	17.02.20 15 12:40	54		Mar.Sal. Costruzioni s.r.l.	Favara (AG)	02478440841 02478440841
55	17.02.20 15 12:40	55		Castrovinci Costruzioni srl	brolo (ME)	02611980836 02611980836
56	17.02.20 15 12:40	56		SOFIA COSTRUZIONI S.r.l.	grotte (AG)	04713650820 04713650820
57	17.02.20 15 12:40	57		ZAB COSTRUZIONI SRL	FAVARA (AG)	01976880847 01976880847
58	18.02.20 15 09:10	58		Chiofalo costruzioni S.r.l.	San Filippo del Mela (ME)	01581620836 01581620836
59	18.02.20 15 10:00	59		PROM.EDIL di DI STEFANO GIORGIO	PARTANNA (TP)	01380030815 DSTGRG65M25G347Q
60	18.02.20 15 10:00	60		Di Maria Costruzioni S.r.l.	Santa Venerina (CT)	04488920879 04488920879
61	18.02.20 15 10:00	61		SAITTA ANTONINO	MALETTO (CT)	00571840875 STNNNS4R09E854S
62	18.02.20 15 10:00	62		RESTAURARTE SRL	ACIREALE (CT)	03752980874 03752980874
63	18.02.20 15 10:00	63		Mercuria s.r.l.	San Pier Niceto (ME)	03260850833 03260850833

5-
R
Letic

64	18.02.20 15 10:00	64	MN	Opera Appalti srl	Torregrotta (ME)	03016990834 03016990834
			CP	EL.DA. costruzioni srl	pace del mela (ME)	02973280833 02973280833
65	18.02.20 15 10:20	65		G.R.M. S.A.S. DI MILAZZO ROBERTO	PATERNO' (CT)	04588730871 04588730871
66	18.02.20 15 10:45	66		TÉCNO EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	CATANIA (CT)	04163800875 04163800875
67	18.02.20 15 10:55	67		F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	MAZZARINO (CL)	01761250859 01761250859
68	18.02.20 15 11:10	68		3G OPERE SPECIALI SRL	Valverde (CT)	05024920877 05024920877
69	18.02.20 15 11:55	69		"EDIL COOP" SOC. COOPERATIVA	SAN CATALDO (CL)	00366280857 00366280857
70	18.02.20 15 12:00	70		FARANDA ANDREA ALESSANDRO	FICARRA (ME)	02598690838 FRNNRL83D26B202J
71	18.02.20 15 12:00	71		VI.BA. SRL	ALCAMO (TP)	01868800812 01868800812
72	18.02.20 15 12:00	72		FERRARA RESTAURI SRL	CALATAFIMI SEGESTA (TP)	02322380813 02322380813
73	18.02.20 15 12:05	73		Graziano Costruzioni Srl	Messina (ME)	07668951002 07668951002
74	18.02.20 15 12:10	74		Lupo' Costruzioni S.r.l.	Messina (ME)	02552840833 02552840833
75	18.02.20 15 12:15	75		2G COSTRUZIONI SRL	MESSINA (ME)	03025340831 03025340831
76	18.02.20 15 12:20	76		M.A.M. Group Srl	patti (ME)	02927370839 02927370839

Il Presidente avvisa che la gara si svolgerà secondo la procedura indicata nel bando e nel disciplinare di gara.

Si constata, inoltre, che in aula non è presente alcun rappresentante delle imprese concorrenti.

Ciò premesso, la Commissione inizia l'esame dei plichi pervenuti seguendo l'ordine di arrivo, siglandoli e numerandoli progressivamente, constatando l'integrità dei plichi, i sigilli, le controfirme sui lembi di chiusura e l'intestazione relativa al contenuto dei plichi medesimi.

La Commissione procede all'apertura e alla verifica del contenuto plico per plico, della presenza delle due buste "A" - documentazione - "B" offerta economica.

La Commissione di gara verifica la documentazione presentata da ogni partecipante provvedendo a numerare e siglare tutti i fogli.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione contenuta nella busta "A" e la conseguente determinazione della Commissione di gara in ordine all'ammissione o all'esclusione delle offerte come di seguito elencate:

[Handwritten signatures and initials]

N. offerta.	R.T.I.	Regione Sociale	Sede	Ammissione	Non Ammissione/Riserva
1		PROGEMIR SRL	MESSINA (ME)	SI	
2		Monasteri Giuseppe Corrado	PIAZZA ARMERINA (EN)	SI	
3		LIFE S.R.L.	PATERNO' (CT)	SI	
4		A. & P. Costruzioni s.n.c.	alcamo (TP)	SI	
5		NASELLO s.r.l.	GANGI (PA)	SI	
6		SCREPIS GIUSEPPE	ASSORO (EN)	SI	
7		RICCI RESTAURI E PROGETTI SRL	NAPOLI (NA)	SI	
8		Galadini & C. Srl	Civita Castellana (VT)	SI	
9		Isor costruzioni srl	favara (AG)	SI	
10		Asar Costruzioni S.r.l.	Tortorici (ME)	SI	
11		EMMECCI SRL	GANGI (PA)	SI	
12		Sgrò Alberto Alvaro DanieleE	Maletto (CT)	SI	
13		PUGLISI VINCENZO SOC. UNIP. ARL	Gangi (PA)	SI	Richiesta di avvallamento: ONE COSTRUZIONI S.R.L.
14		Edil Restauri srl	Paterno' (CT)	SI	
15	MN	EMILIANA SUD SOCIETA' COOPERATIVA	MUSSOMELI (CL)	SI	
	CP	PAM S.R.L.	GROTTE (AG)		
16	MN	EDIL MA.RE. DI RENATO CARUSO S.A.S.	PALERMO (PA)	SI	
	CP	Boara Costruzioni s.r.l.	monreale (PA)		
17		BERTOLONE COSTRUZIONI S.R.L.	ADRANO (CT)	SI	
18		AGOSTA COSTRUZIONI SRL	MODICA (RG)	SI	
19		Fazio Filippo	PATTI (ME)	SI	
20		M.R. COSTRUZIONI SRL	Mussomeli (CL)	SI	
21		Project S.r.l.	brolo (ME)	SI	
22		FOX S.R.L.S.	GIOIOSA MAREA (ME)	SI	
23		Himera societa' cooperativa	agrigento (AG)	SI	
24		ALECCI GIUSEPPE	MODICA (RG)	SI	



Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature and the letters 'G-' and 'R'.

25		AEMME S.r.l.	Favara (AG)	Si	
26		PROFAS COSTRUZIONI srl	BROLO (ME) (ME)	Si	Richiesta di avvalimento: DEBOLE GAETANO
27		EDILCAP SRL	MALETTO (CT)	Si, con riserva	L'impresa è invitata a trasmettere la dichiarazione prevista dall'art.38, lett. c, del Decr. Lgs.vo n°163/2006, relativamente ai soggetti cessati dalla carica in conseguenza dell'acquisto del ramo d'azienda della "Cavani Co.Mo.Ter S.R.L.". Tale dichiarazione potrà essere resa o dai diretti interessati o dal curatore fallimentare della società sopra citata. Richiesta di avvalimento: CONSORZIO STABILE LA MARCA
28		Cassisi Ignazio fabrizio	gela (CL)	Si	
29		I.CO.SER. SRL	GANGI (PA)	Si	
30		SAE S.R.L. - SOCIETA APPALTI EDILI	ACI SANT'ANTONIO (CT)	Si	
31		GAMBERA CARMELO PIETRO PAOLO	Scordia (CT)	Si	
32		Mondello Costruzioni s.r.l.	sant'angelo di brolo (ME)	Si	
33		MOBA SRL	PATTI (ME)	Si	
34		M.E.CO.IN. METALMECCANICA EDILIZIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S	MILAZZO (ME)	Si	Richiesta di avvalimento: GISERVICE S.R.L.
35		URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	Messina (ME)	Si	
36		Oceania Restauri srl	partinico (PA)	Si	
37		DED GROUP SRL	RIESI (CL)	Si	
38		DRCOSTRUZIONI SRL	CALTAGIRONE (CT)	Si	Richiesta di avvalimento: CONSORZIO STABILE APPALTITALIA
39		CUBO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	PATERNO' (CT)	Si, con riserva	L'impresa deve produrre l'istanza di partecipazione alla gara, sottoscritta dal rappresentante legale. Richiesta di avvalimento: CONSORZIO ARTIGIANI EDILI E AFFINI SAN SEVERO I
		SA.MA. S.R.L.	Aragona (AG)	Si	



Handwritten signatures and initials on the right side of the page.

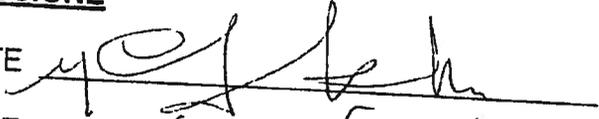
Alle ore 12:30 si aggiorna l'odierna seduta alla data del 25.02.2015 alle ore 09:00.

Tutti gli atti di gara vengono consegnati al RAG e custoditi nell'armadio blindato.

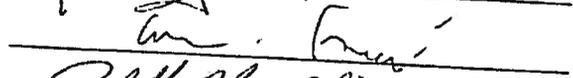
Del che perché consti, il presente verbale, composto da n. 8 pagine più la presente, fin qui redatto in duplice originale, di cui uno per gli atti dell'Ente Appaltante e l'altro per gli atti della Commissione - oltre una copia per il RAG per i provvedimenti di competenza - che previa lettura viene sottoscritto come segue:

LA COMMISSIONE

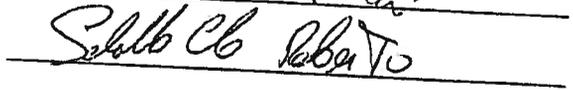
IL PRESIDENTE



IL VICE PRESIDENTE



IL COMPONENTE DELL'ENTE APPALTANTE



IL VERBALIZZANTE







Regione Siciliana
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO PROVINCIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. 07/02
SEDUTA DEL 25.02.2015

Oggetto: Procedura aperta relativa a "Lavori di adeguamento normativo e funzionale della ex Chiesa S. Giuseppe ed area annessa, nella frazione Mazzeo, mediante il recupero strutturale dell'immobile di valore storico-culturale con il ripristino della fruizione pubblica.

Importo complessivo dell'appalto: Euro 328'098.92

Oneri per la sicurezza: Euro 35'053.35

Oneri relativi al costo della manodopera: Euro 117'513.44

Importo a base d'asta: Euro 175'532.13

Categoria prevalente: OG2 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI
SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI
CULTURALI E AMBIENTALI - Classifica II

(CIG): 6059637AA2 - (CUP): E85C10005200006

COD UREGA: 045ME2015P00194

Stazione Appaltante: Comune di Taormina

Oggi, giorno venticinque del mese di febbraio dell'anno 2015, alle ore 09:00 nella sede dell'Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce la Commissione di gara costituita ai sensi dell'art.9 comma 10 della Legge Regionale n. 12/2011, così composta:

- 1) Ing. Raffa Giovanni - Presidente
- 2) Dott. Franciò Giovanni - Vice Presidente
- 3) Sig. Sorbello Carmelo Roberto per L'Ente Appaltante

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della commissione di gara, il Funzionario Dott. Bruno Orazio Calvo, designato dal dirigente preposto del servizio tra il personale della segreteria tecnico - amministrativa dell'U.R.E.G.A. con nota Prot. nota n.19923 del 05/02/2015.

Il Presidente della Commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la seduta. Si constata, inoltre, che in aula non è presente alcun rappresentante delle imprese concorrenti.

La Commissione prosegue quindi nell'esame documentale delle offerte secondo le modalità già specificate, che si intendono integralmente richiamate e riportate.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione contenuta nella busta "A" e la conseguente determinazione della Commissione di gara in ordine all'ammissione o all'esclusione delle offerte come di seguito elencate:

N. offerta.	R.T.I.	Regione Sociale	Sede	Ammissione	Non Ammissione/Riserva
41	MN	B.M. COSTRUZIONI SRL	GANGI (PA)	Si	
	CP	Iunetta salvatore	Nicosia (EN)		
42		S.I.E.TEC. Costruzioni di IMBERGAMO Angelo	Favara (AG)	Si	Richiesta di avallamento: CONSORZIO STABILE CONS.AP
43		MONTEDILE Società Cooperativa	Montedoro (CL)	Si	
44		ICAM S.R.L.	FAVARA (AG)	Si	
45		co.rea.l. societ? cooperativa	BOMPENSIERE (CL)	SI	
46		DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	CALATAFIMI-SEGESTA (TP)	SI	Richiesta di avallamento: DI GIORGI S.R.L.
47		Tecno Costruzioni S.r.l.	Gangi (PA)	SI	
48		L.C.S. Servizi Srl	Letojanni (ME)	SI	Richiesta di avallamento: Consorzio Stabile AGORAA s.r.l.
49		Impresalv s.r.l.	Favara (AG)	SI	
50		castelco societ? cooperativa	casteltermini (AG)	SI	
51		NUOVI LAVORI S.A.S. DI ANTINORO SALVINO	Casteltermini (AG)	SI	
52		COEDIL SRL	RAVANUSA (AG)	SI, con riserva	L'impresa COEDIL deve produrre la dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità, prevista a pena di esclusione dal punto 9. del disciplinare di gara, sottoscritta dal legale rappresentante. Richiesta di avallamento: CONSORZIO STABILE EBG
53		RE.CO.GE.SRL	Paternò (CT)	Si	
54		Mar.Sal. Costruzioni s.r.l.	Favara (AG)	Si	
55		Castrovinci Costruzioni srl	Brolo (ME)	Si	Richiesta di avallamento: VESTA COSTRUZIONI S.R.L.
56		SOFIA COSTRUZIONI S.r.l.	Grotte (AG)	SI	

57		ZAB COSTRUZIONI SRL	FAVARA (AG)	Si	
58		Chiofalo costruzioni S.r.l.	San Filippo del Mela (ME)	Si	
59		PROM.EDIL di DI STEFANO GIORGIO	PARTANNA (TP)	Si	
60		Di Maria Costruzioni S.r.l.	Santa Venerina (CT)	Si	
61		SAITTA ANTONINO	MALETTO (CT)	Si	Richiesta di avvalimento: L.S.V. Costruzioni srl
62		RESTAURARTE SRL	ACIREALE (CT)	Si	
63		Mercuria s.r.l.	San Pier Niceto (ME)	Si	Richiesta di avvalimento: ARES s.r.l.
64	MN	Opera Appalti srl	Torregrotta (ME)	Si, con riserva	L'impresa deve produrre la dichiarazione di cui al punto 4. lett.b del disciplinare di gara in ordine ai soggetti cessati dalla carica, riferiti a fusioni, incorporazioni o acquisizione di ramo d'azienda.
	CP	EL.DA. costruzioni srl	Pace del Mela (ME)		
65		G.R.M. S.A.S. DI MILAZZO ROBERTO	PATERNO' (CT)	Si	Richiesta di avvalimento: 3F COSTRUZIONI S.R.L.
66		TECNO EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	CATANIA (CT)	Si	Richiesta di avvalimento: EDIL ZETA S.p.A.
67		F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	MAZZARINO (CL)	Si	
68		3G OPERE SPECIALI SRL	Valverde (CT)	Si	
69		"EDIL COOP" SOC. COOPERATIVA	SAN CATALDO (CL)	Si	
70		FARANDA ANDREA ALESSANDRO	FIGARRA (ME)	Si	Richiesta di avvalimento: P.M. COSTRUZIONI S.R.L.
71		VI.BA. SRL	ALCAMO (TP)	Si	
72		FERRARA RESTAURI SRL	CALATAFIMI SEGESTA (TP)	Si	
73		Graziano Costruzioni Srl	Messina (ME)	Si	
74		Lupo' Costruzioni S.r.l.	Messina (ME)	Si	
75		2G COSTRUZIONI SRL	MESSINA (ME)	Si	



[Handwritten signatures and initials]

76		M.A.M. Group Srl	Patti (ME)	SI	Richiesta di avvalimento: COGE S.R.L.
77		MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI S.R.L.	Grammichele (CT)	SI	

Si onera il RAG di provvedere a comunicare alle ditte: EDILCAP SRL (plico n°27); CUBO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA (plico n°39); COEDIL SRL (plico n°52); Opera Appalti srl (plico n°64); il soccorso istruttorio richiesto in fase di gara. Le integrazioni di cui sopra dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 13,00 del 05.03.2015.

Al fine di consentire, all'impresе ammesse con riserva ai sensi del comma 2 bis dell'art.46 del Dlgs 163/2006, la produzione delle integrazioni documentali richieste, alle ore 12:00 si aggiorna l'odierna seduta alla data del 06.03.2015 alle ore 09:00.

Tutti gli atti di gara vengono consegnati al RAG e custoditi nell'armadio blindato.

Del che perché consti, il presente verbale, composto di n.3 pagine più la presente fin qui, redatto in duplice originale, di cui uno per gli atti dell'Ente Appaltante e l'altro per gli atti della Commissione - oltre una copia per il RAG per i provvedimenti di competenza - che previa lettura viene sottoscritto come segue:



LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]

IL VICE PRESIDENTE

[Handwritten signature]

IL COMPONENTE DELL'ENTE APPALTANTE

[Handwritten signature]

IL VERBALIZZANTE

[Handwritten signature]



Repubblica Italiana



Regione Siciliana
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO PROVINCIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. 07/03
SEDUTA DEL 06.03.2015

Oggetto: Procedura aperta relativa a "Lavori di adeguamento normativo e funzionale della ex Chiesa S. Giuseppe ed area annessa, nella frazione Mazzeo, mediante il recupero strutturale dell'immobile di valore storico-culturale con il ripristino della fruizione pubblica.

Importo complessivo dell'appalto: Euro 328'098.92

Oneri per la sicurezza: Euro 35'053.35

Oneri relativi al costo della manodopera: Euro 117'513.44

Importo a base d'asta: Euro 175'532.13

Categoria prevalente: OG2 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI - Classifica II

(CIG): 6059637AA2 - (CUP): E85C10005200006

COD UREGA: 045ME2015P00194

Stazione Appaltante: Comune di Taormina

Oggi, giorno sei del mese di marzo dell'anno 2015, alle ore 09:00 nella sede dell'Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce la Commissione di gara costituita ai sensi dell'art.9 comma 10 della Legge Regionale n. 12/2011, così composta:

- 1) Ing. Raffa Giovanni - Presidente
- 2) Dott. Franciò Giovanni - Vice Presidente
- 3) Sig. Sorbello Carmelo Roberto per L'Ente Appaltante

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della commissione di gara, il Funzionario Dott. Bruno Orazio Calvo, designato dal dirigente preposto del servizio tra il personale della segreteria tecnico - amministrativa dell'U.R.E.G.A. con nota Prot. nota n.19923 del 05/02/2015.

Il Presidente della Commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la seduta. Si constata, inoltre, che in aula non è presente alcun rappresentante delle imprese concorrenti.

Preliminarmente il RAG consegna alla Commissione nota n. 38957 del 05/03/2015 con cui trasmette le integrazioni pervenute dalle imprese Edilcap s.r.l., Cubo Costruzioni SOCIETA' COOPERATIVA, COEDIL SRL, Opera Appalti S.R.L., El.da. Costruzioni Srl, di cui rispettivamente ai plichi 27, 39, 52, 64.

La Commissione esaminata la documentazione delle imprese oggetto di soccorso istruttorio di cui ai plichi nn. 27,39,52,64; scioglie la riserva procedendo all'ammissione delle imprese: Edilcap SRL, Cubo Costruzioni Società Cooperativa, Coedil s.r.l., ATI Opera Appalti S.R.L. - El.da. Costruzioni Srl.

Si precisa che l'impresa Edilcap s.r.l. ha fornito chiarimenti in merito al soccorso istruttorio richiesto, che questa Commissione di gara ha ritenuto validi e, pertanto, la riammissione avviene senza prevedere alcuna sanzione.

In conclusione le imprese ammesse sono nn. 77.

La Commissione di gara, verificata preliminarmente l'integrità delle buste "B" (offerta economica) procede quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dei **concorrenti ammessi**.

Il Presidente, per ogni offerta, di volta in volta, constata e fa constatare ai presenti l'integrità e la regolarità della busta "B" (offerta economica) e dà lettura a voce alta del ribasso percentuale offerto da ognuna delle imprese di seguito elencate ordinate in senso crescente e riassunte nel prospetto seguente:

offerta	DITTE	BOLLO	RIBASSO
7	RICCI RESTAURI E PROGETTI SRL	No	35.3300
3	LIFE S.R.L.	No	35.8461
68	3G OPERE SPECIALI SRL	No	36.1118
73	Graziano Costruzioni Srl	No	36.3989
74	Lupo' Costruzioni S.r.l.	Si	36.5555
59	PROM.EDIL di DI STEFANO GIORGIO	Si	36.6315
1	PROGEMIR SRL	No	36.6415
5	NASELLO s.r.l.	Si	36.6804
23	Himera societa' cooperativa	Si	36.6876
10	Asar Costruzioni S.r.l.	No	36.6879
50	castelco societ? cooperativa	No	36.6999
63	Mercuria s.r.l.	Si	36.7002
48	L.C.S. Servizi Srl	Si	36.7127
35	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	Si	36.7172

65	G.R.M. S.A.S. DI MILAZZO ROBERTO	No	36.7268
20	M.R. COSTRUZIONI SRL	Si	36.7328
24	ALECCI GIUSEPPE	Si	36.7523
56	SOFIA COSTRUZIONI S.r.l.	Si	36.7540
39	CUBO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	No	36.7589
38	DRCOSTRUZIONI SRL	Si	36.7765
69	"EDIL COOP" SOC. COOPERATIVA	Si	36.7778
71	VI.BA. SRL	Si	36.7797
11	EMMECCI SRL	Si	36.7891
	BERTOLONE COSTRUZIONI S.R.L.	Si	36.7934
	COEDIL SRL	No	36.7950
6	SCREPIS GIUSEPPE	Si	36.7969
28	Cassisi ignazio fabrizio	Si	36.7999
53	RE.CO.GE.SRL	Si	36.8011
2	Monasteri Giuseppe Corrado	Si	36.8055
64	Opera Appalti S.R.L. - El.da. Costruzioni Srl	Si	36.8117
18	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	Si	36.8118
47	Tecno Costruzioni S.r.l.	Si	36.8130
21	Project S.r.l.	No	36.8168
42	S.I.E.TEC. Costruzioni di IMBERGAMO Angelo	No	36.8169
44	ICAM S.R.L.	Si	36.8169
14	Edil Restauri srl	No	36.8175
61	SAITTA ANTONINO	No	36.8177
32	Mondello Costruzioni s.r.l.	No	36.8193
29	I.CO.SER SRL	No	36.8199



[Handwritten signatures and initials on the right side of the table]

46	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	No	36.8214
76	M.A.M. Group Srl	No	36.8221
37	DED GROUP SRL	Si	36.8223
33	MOBA SRL	No	36.8236
49	Impresalv s.r.l.	No	36.8256
4	A. & P. Costruzioni s.n.c.	No	36.8258
43	MONTEDILE Società Cooperativa	Si	36.8266
9	isor costruzioni srl	No	36.8277
58	Chiofalo costruzioni S.r.l.	Si	36.8314
15	EMILIANA SUD SOC. COOP. - P.A.M. SRL	Si	36.8338
70	FARANDA ANDREA ALESSANDRO	No	36.8349
27	EDILCAP SRL	Si	36.8358
75	2G COSTRUZIONI SRL	No	36.8363
26	PROFAS COSTRUZIONI srl	No	36.8389
30	SAE S.R.L. - SOCIETA APPALTI EDILI	No	36.8392
60	DI Maria Costruzioni S.r.l.	Si	36.8396
13	PUGLISI VINCENZO SOC. UNIP. ARL	No	36.8411
41	B.M. COSTRUZIONI SRL - LUNETTA SALVATORE	No	36.8416
34	M.E.CO.IN. METALMECCANICA EDILIZIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S	Si	36.8433
31	GAMBERA CARMELO PIETRO PAOLO	Si	36.8471
40	SA.MA. S.R.L.	Si	36.8523
54	Mar.Sal. Costruzioni s.r.l.	No	36.8525
55	Castrovinci Costruzioni srl	No	36.8581
36	Oceania Restauri srl	No	36.8586
45	co rea.l societ? cooperativa	Si	36.8587

25	AEMME S.r.l.	SI	36.8608
51	NUOVI LAVORI S.A.S. DI ANTINORO SALVINO	SI	36.8637
67	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	No	36.8696
57	ZAB COSTRUZIONI SRL	No	36.8736
77	MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI S.R.L.	SI	36.8767
12	Sgrò Alberto Alvaro Daniele	No	36.8823
62	RESTAURARTE SRL	No	36.9571
16	EDILMA.RE. DI RENATO CARUSO S.A.S. - BOARA COSTRUZIONI S.R.L.	SI	36.9774
	FOX S.R.L.S.	SI	37.0332
	TECNO EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	No	37.0512
72	FERRARA RESTAURI SRL	SI	37.1122
19	Fazio Filippo	No	37.2987
8	Galadini & C. Srl	SI	37.4332

La Commissione procede quindi alla determinazione della graduatoria per l'aggiudicazione con le modalità stabilite dal Bando e dal Disciplinare di Gara.

Le offerte ammesse risultano numero 77, le offerte da escludere fittiziamente per il taglio delle ali risultano $(77 \times 10\%) = 7.7$ dovendosi arrotondare all'unità superiore vanno escluse fittiziamente n. 8 offerte che presentano il minor ribasso e n. 8 offerte che presentano il maggior ribasso.

Si procede a calcolare la media delle offerte rimaste dopo il taglio delle ali, che risulta essere **36.808023**.

Si calcola la soglia di anomalia, secondo la procedura semplificata indicata dalla determinazione dell'Autorità di Vigilanza del 26/10/1999, che risulta essere **36.8361**.

La Commissione procede alla esclusione delle offerte che risultano pari o superiori alla soglia di anomalia (offerte anomale) e procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'impresa la cui offerta si avvicina per difetto alla soglia di anomalia di cui sopra ed all'individuazione del concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria.

Pertanto, viene stilata la seguente graduatoria a partire dal primo classificato:

N°	N. Offerta	DITTA	RIBASSO
1	27	EDILCAP SRL	36.8353

2	70	FARANDA ANDREA ALESSANDRO	36.8349
3	15	EMILIANA SUD SOC. COOP. - P.A.M. SRL	36.8338
4	58	Chiofalo costruzioni S.r.l.	36.8314
5	9	Isor costruzioni srl	36.8277
6	43	MONTEDILE Società Cooperativa	36.8266
7	4	A. & P. Costruzioni s.n.c.	36.8258
8	49	Impresalv s.r.l.	36.8256
9	33	MOBA SRL	36.8236
10	37	DED GROUP SRL	36.8223
		M.A.M. Group Srl	36.8221
12	38	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	36.8214
13	29	I.CO.SER. SRL	36.8199
14	32	Mondello Costruzioni s.r.l.	36.8193
15	61	SAITTA ANTONINO	36.8177
16	14	Edil Restauri srl	36.8175
17	42	S.I.E.TEC. Costruzioni di IMBERGAMO Angelo	36.8169
18	44	ICAM S.R.L.	36.8169
19	21	Project S.r.l.	36.8168
20	47	Tecno Costruzioni S.r.l.	36.8190
21	18	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	36.8118
22	64	Opera Appalti S.R.L. - El.da. Costruzioni Srl	36.8117
23	2	Monasteri Giuseppe Corrado	36.8055
24	53	RE.CO.GE.SRL	36.8011

[Handwritten signatures and initials on the right side of the page]

25	28	Cassisi ignazio fabrizio	36.7999
26	6	SCREPIS GIUSEPPE	36.7969
27	52	COEDIL SRL	36.7950
28	17	BERTOLONE COSTRUZIONI S.R.L.	36.7934
29	11	EMMECCI SRL	36.7891
30	71	VI.BA. SRL	36.7797
31	69	"EDIL COOP" SOC. COOPERATIVA	36.7778
32	38	DRCOSTRUZIONI SRL	36.7765
33	39	CUBO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	36.7589
34		SOFIA COSTRUZIONI S.r.l.	36.7540
35	24	ALECCI GIUSEPPE	36.7523
36	20	M.R. COSTRUZIONI SRL	36.7328
37	65	G.R.M. S.A.S. DI MILAZZO ROBERTO	36.7268
38	35	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	36.7172
39	48	L.C.S. Servizi Srl	36.7127
40	63	Mercuria s.r.l.	36.7002
41	50	castelco societ? cooperativa	36.6999
42	10	Asar Costruzioni S.r.l.	36.6879
43	23	Himera societa' cooperativa	36.6876

La Commissione dichiara l'aggiudicazione provvisoria della gara, per l'importo complessivo di € 110'873.47 (Euro centodiecimilaottocentotrentatré/47) oltre € 35'053.35 (Euro trentacinquemilacinquantatré/35), relativi ad oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre ad € 117'513.44 (centodiciassettemilacinquecentotredici), per oneri relativi al costo della manodopera non soggetti a ribasso, all'impresa: **EDILCAP SRL VIA P.MICCA, 8 - 95035 MALETTO (CT)** che ha offerto il ribasso del **-36.8358 %**; risulta essere

seconda in graduatoria l'impresa FARANDA ANDREA ALESSANDRO VIA GEBBIA, 11 - 98062 FICARRA (ME) che ha offerto il ribasso del -36.8349 %.

Si constata che l'impresa aggiudicataria non è presente in aula.

Il presente verbale costituisce provvedimento di aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 9, comma 7, L.R. n. 12 del 12/07/2011, che verrà trasmesso all'Amministrazione Appaltante.

Costituiscono parte integrante del presente verbale i verbali di pari numero delle sedute del 23.02.2015, 25.02.2015.

Rimangono a carico dell'Amministrazione Appaltante gli adempimenti di cui all'art. 79 del D.Lgs 163/2006.

Copia del presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di propria competenza con riferimento, in particolare, all'art. 9, comma 7, della L.R. 12/2011.

Si onera la Stazione Appaltante ad effettuare le verifiche di legge sulla regolarità contributiva riguardo tutti i concorrenti e sulla veridicità delle dichiarazioni previste dall'art. 38, comma 1, c del decreto legislativo n 163/2006 e ss. mm. ed ii.

Si onera altresì la Stazione Appaltante a comminare alle ditte: Cubo Costruzioni Società Cooperativa, Coedil s.r.l., ATI Opera Appalti S.R.L. - El.da. Costruzioni Srl; di cui, rispettivamente, ai plichi 39, 52, 64, a cui è stato richiesto il soccorso istruttorio, le sanzioni di cui all'art. 38, comma 2 bis, del D.Lgs. n.163/2006, così come introdotto dalla Legge 114/2014, dell'importo previsto dal disciplinare di gara.

La seduta è chiusa alle ore 11:00.

La Commissione riconsegna al RAG tutti gli atti di gara per gli ulteriori adempimenti di legge.

Del che perché consti, il presente verbale, composto di n. 7 pagine più la presente fin qui, redatto in duplice originale, di cui uno per gli atti dell'Ente Appaltante e l'altro per gli atti della Commissione - oltre una copia per il RAG per i provvedimenti di competenza che, previa lettura, viene sottoscritto come segue:

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE

IL VICE PRESIDENTE

IL COMPONENTE DELL'ENTE APPALTANTE

IL VERBALIZZANTE





COMUNE DI TAORMINA
Provincia di Messina

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 49 DEL 13/03/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE PROVVISORIA DELLA GARA PROCEDURA APERTA ESPLETATA DALL'U.R.E.G.A. DI MESSINA, PER L'AFFIDAMENTO DEI " LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DELLA EX CHIESA DI SAN GIUSEPPE ED AREA ANNESSA NELLA FRAZIONE DI MAZZEO, MEDIANTE RECUPERO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE DI VALORE STORICO - CULTURALE CON IL RIPRISTINO DELLA FRUIZIONE PUBBLICA".