



CITTA' DI TAORMINA

SERVIZIO DI SOLIDARIETA' SOCIALE

Prov. di Messina

CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER LE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2015

BANDO PUBBLICO

Si rende noto che con Decreto 7 Giugno 1999, art. 1 comma 1, pubblicato sulla G.U.R.I. n° 167 del 19/07/1999, il Ministero dei Lavori Pubblici ha fissato i requisiti minimi affinché i conduttori di abitazioni in locazione possano beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale per il sostegno dell'accesso alle abitazioni in locazione (istituito con la L. n° 431 del 09/12/1998, art. 11) ed i criteri per la determinazione degli stessi.

Per beneficiare dei suddetti contributi per l'anno 2015 necessita possedere i seguenti requisiti minimi fissati dall'art. 1, comma 1, del Decreto 7 Giugno 1999 ed aggiornati dalla Circolare Ass.to Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità del 15 Maggio 2015 pubblicata sulla GURS P.I.n.20 del 15.05.2015 :

- A) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di due pensioni minime INPS per l'anno 2014, detto limite assomma ad € 13.035,88 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14% (cosiddetta fascia A);
La graduatoria di fascia "A" include chiunque abbia un reddito inferiore a tale limite

Il reddito da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi presentata nell'anno 2015 (redditi prodotti nell'anno 2014) e l'ammontare del canone va rilevato dal contratto di locazione.

Il reddito familiare è diminuito di Euro 516,45 per ogni figlio a carico del richiedente, e viene inoltre abbattuto del 40% in caso di reddito da lavoro dipendente o assimilato. Per determinare in modo univoco l'inserimento dei beneficiari in graduatoria, dopo i dovuti abbattimenti, i richiedenti devono possedere un reddito compreso tra 0,00 ed €. 13.035,88

Per i nuclei familiari che includono sessantacinquenni o disabili, o per altre analoghe situazioni di particolare debolezza sociale, il contributo da assegnare può essere incrementato fino ad un massimo del 25% o, in alternativa, in relazione al possesso dei requisiti per beneficiare dei contributi i limiti di reddito indicati alla lettera A) possono essere innalzati fino ad un massimo del 25% e precisamente a € 16.294,85.

L'Accesso al contributo è aperto anche ai cittadini extracomunitari ed è subordinato, ai sensi dell'art. 11, comma 13, della legge n. 133 del 6 agosto 2008, al possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni sul territorio nazionale o di 5 anni nella medesima regione.

Il contributo agli aventi diritto sarà corrisposto secondo un principio di gradualità che favorisca i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza sul canone.

Nei comuni ad alta tensione abitativa verranno esclusi dal contributo coloro che hanno già usufruito della detrazione di cui al Comma 1 dell'art. 16 del Testo Unico Imposta sui redditi percepiti anno 2015 (Dichiarazione dei redditi anno 2014).

Gli aventi diritto dovranno far pervenire a questo Comune, entro il termine del 30 Giugno 2015, apposita istanza corredata dai seguenti documenti:

1. **copia del contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo, di proprietà pubblica o privata, regolarmente registrato** (con esclusione degli alloggi di edilizia economica e popolare e di quelli avente categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e di quelli locati esclusivamente per finalità turistiche).
Il contratto di locazione dell'alloggio deve coincidere nell'anno 2014, con la residenza del nucleo familiare e dovrà essere allegato alla documentazione per l'accesso al contributo unitamente al certificato di stato di famiglia o autocertificazione.
2. certificazione sulla situazione reddituale riferita all'anno 2015 (redditi 2014) dell'intero nucleo familiare.

Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico, presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune (Corso Umberto n. 146 telefono -0942-610335-610337(fax 610334)

Dalla Residenza Municipale, 1-06-2015

G/C


IL SINDACO
(Dr. Elgio Giardina)
