



CITTA' DI TAORMINA
CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA
AREA TECNICA -

AVVISO PUBBLICO:

Procedimento finalizzato al rilascio del Permesso di Costruire in Deroga ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 380/2001 e dell'art. 7 della L.R. Sicilia n. 16/2016 per il mutamento di destinazione d'uso di standard urbanistico nel Piano di Lottizzazione di Trappitello – Via Arancio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE

- con verbale n. 6/2 del 13 maggio 1997 della Commissione Edilizia Comunale è stato approvato il Piano di Lottizzazione dell'area sita in Via Arancio, frazione Trappitello;
- con Atto di Convenzione dell'11 marzo 1999 sono state disciplinate le opere di urbanizzazione e la cessione delle aree destinate agli standard urbanistici;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 02/03/2026 l'Amministrazione Comunale ha espresso l'indirizzo politico-amministrativo volto alla realizzazione di una **struttura comunale ad uso multifunzionale, idonea allo svolgimento di attività educative, sociali e di supporto alle famiglie, anche in coerenza con gli obiettivi di servizio connessi ai servizi per la prima infanzia, in c.da Trappitello via Arancio**;
- l'intervento proposto comporta il mutamento della destinazione urbanistica di un'area destinata a standard urbanistico, da "Verde attrezzato" a "Spazi multifunzionali aggregativi diurni idonei allo svolgimento di attività educative, sociali e di supporto alle famiglie", mediante il rilascio di Permesso di Costruire in Deroga ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 380/2001 e dell'art. 7 della L.R. n. 16/2016;
- ai sensi della normativa vigente, il rilascio del Permesso di Costruire in Deroga è subordinato alla deliberazione del Consiglio Comunale, previa adeguata pubblicità dell'intervento;

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende procedere al rilascio del Permesso di Costruire in Deroga finalizzato alla realizzazione dell'intervento di interesse pubblico sopra descritto.

Il progetto è consultabile al seguente indirizzo:

<https://www.swisstransfer.com/d/268ac182-15d0-46f1-9142-bc2587a46755>

Chiunque abbia interesse può prendere visione degli elaborati progettuali e presentare osservazioni, memorie o contributi, debitamente motivati, entro il termine di 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente Avviso all'Albo Pretorio on-line del Comune di Taormina.

Decorso il termine sopra indicato, l'Amministrazione procederà all'istruttoria finale e all'adozione dei provvedimenti di competenza, tenendo conto delle eventuali osservazioni pervenute.

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Taormina per trenta giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento

ing. Vincenzo Barbagallo