



COMUNE DI TAORMINA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DI AREE PRIVATE DA DESTINARE A SERVIZI PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE - Giusta Deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 17.02.2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO l'Atto di Indirizzo relativo all'individuazione di aree private da destinare a servizi e per la realizzazione di opere pubbliche contenuto nella Delibera di Giunta Municipale n. 34 del 17.02.2025;

CONSIDERATO che tale individuazione si rende necessaria ai fini dell'acquisizione da parte del Comune di Taormina di aree libere, sulle quali sia possibile realizzare servizi e opere pubbliche inserite nella programmazione vigenti e nel programma amministrativo;

RAVVISATA la necessità di ampliare l'informazione ai soggetti privati (persone fisiche) proprietari di terreni, che possano manifestare la cessione di detti cespiti, attraverso un AVVISO pubblico così da ampliare la platea di conoscenza;

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale è interessata ad acquisire aree private da destinare a servizi e per la realizzazione di opere pubbliche, con procedura di accordo bonario, per il raggiungimento dei propri Obiettivi Strategici.

I soggetti privati che intendono manifestare l'interesse alla cessione di aree con le suddette caratteristiche, anche con destinazione urbanistica non comprendente aree a servizi per la collettività, possono produrre la documentazione al Comune di Taormina, con nota PEC recante come oggetto:

**INDIVIDUAZIONE DI AREE PRIVATE DA DESTINARE A SERVIZI PER
LA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE - Giusta Deliberazione della
Giunta Comunale n. 34 del 17.02.2025 – Disponibilità aree da cedere**

Alla disponibilità dovrà essere allegata:

- Titolo disponibilità area;
- Visura Catastale area;
- Planimetria Catastale area;
- Consistenza area (mq.);
- Destinazione Urbanistica area.

Il presente Avviso non impegna l'Amministrazione Comunale in alcun modo nell'acquisizione delle aree in quanto trattasi esclusivamente di una procedura esplorativa.

I terreni che saranno ritenuti di interesse saranno sottoposti ad una procedura di valutazione della congruità del valore indicato.

Il presente Avviso rimarrà pubblicato per 30 giorni, termine entro il quale dovranno essere trasmesse le relative manifestazioni d'interesse.

Si specifica che trattasi di termini indicativi poiché eventuali ulteriori istanze potranno essere presentate anche successivamente a detta scadenza.

Taormina li 24/02/2025

Il Responsabile Area Tecnica
ing Vincenzo Barbagallo

