



# COMUNE DI TAORMINA

Area LL.PP. – Settore Patrimonio

## Il Dirigente U.T.C. – Settore Patrimonio

**Premesso** che in località **Mazzeo**, frazione di Taormina, occorre reperire un immobile comunale per destinarlo a centro ricreativo per anziani in sostituzione di quello attualmente utilizzato, causa finita locazione;

**che** la locazione avrà la durata di anni 6 (sei) che inizierà a decorrere, per ogni effetto di legge, dalla stipula del contratto di locazione e si rinnoverà tacitamente per egual periodo di tempo in mancanza di disdetta della parte locatrice da inviarsi, per i motivi di cui all'art. 29 della l.392/78, almeno dodici mesi prima della scadenza contrattuale con raccomandata A/R;

**si invitano**

**Tutti** coloro i quali siano in possesso di immobili liberi, di circa mq.50, siti nella frazione di **Mazzeo** e immediatamente disponibili per essere affittati per le finalità di cui sopra, a presentare istanza di disponibilità entro il termine massimo del **08 ottobre 2012**, indicando:

1. i dati catastali dell'immobile;
2. la superficie;
3. la destinazione urbanistica;
4. il rispetto della legge n. 13/89 sulle barriere architettoniche;
5. il certificato di abitabilità/agibilità;
6. canone di affitto richiesto.

**L'istanza**, deve recare il seguente indirizzo:

Al Sig. Dirigente U.T.C. – Settore Patrimonio del Comune di Taormina,  
Corso Umberto 217 – 98039 Taormina.

**La stessa** deve recare nel frontale della busta la seguente scritta:

*“Istanza di disponibilità locale da affittare ad uso Uffici Comunali in località Mazzeo”*

Taormina li 21 Settembre 2012

Il Dirigente U.T.C.  
Arch. G. Di Vincenzo

Al Sig.  
Dirigente U.T.C. – Settore Patrimonio  
Corso Umberto 217  
98039 Taormina

Oggetto : Istanza di disponibilità a locare un'immobile di proprietà

Il riferimento alla manifestazione d'interesse affissa/pubblicata, del 21 settembre 2012 inerente il reperimento di un immobile comunale in località Mazzeo da adibire ad Uffici Comunali, Il sottoscritto:

Cognome \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_

Comunico di essere disponibile a locare il proprio immobile sito in via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_ per la durata di anni sei (6) con eventuale tacito rinnovo per ulteriori anni sei (6).

Per l'immobile in oggetto, dichiaro sotto la mia responsabilità che:

1. i dati catastali dell'immobile sono fgl. \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_;
2. la superficie è di mq. \_\_\_\_\_;
3. la destinazione urbanistica è \_\_\_\_\_;
4. il rispetto della legge n. 13/89 sulle barriere architettoniche è conforme;
5. il certificato di abitabilità / agibilità è conforme;
6. canone di affitto richiesto è di € \_\_\_\_\_.

Nell'eventualità che l'istanza dovesse essere accettata, sarà mia cura esibire in copia conforme all'originale la documentazione sopra citata entro e non oltre gg. 5 dalla Vs. richiesta.

Taormina, li \_\_\_\_\_

Il proprietario dell'immobile

Sig. \_\_\_\_\_